

附件



单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 谢福生	
	职称: 中级(公共管理专业)	
	工作单位: 常熟市市场监督管理局	
项目信息	项目名称: 常熟农副产品交易城(一期)新建项目常熟汉庭4.0物资采购	
	供应商名称: 华住企业管理有限公司的华住采购平台【包含网站(https://b2b.huazhu.com 、 https://b2b-m5.huazhu.com 或其不时替代、更新的网址)及客户端、应用程序】	
专业人员论证意见	<p>鉴于采购人已与单位在管理有限公司签订汉庭酒店品牌许可合同,且合同生效,根据合同约定单位持有不定期制度修改的品牌运营金级技术标准,酒店所有设备、物资、服务必须严格遵照单位标准执行,为保障品牌统一形象与服务品质,酒店特定物品、清洁用品等物资,必须按照单位要求,通过单位采购平台统一采购。</p> <p>综上所述,本次采购的相关物资只能在单位采购平台采购,符合《苏州市农产品发展有限公司采购管理办法》中的“只能从唯一供应处采购的”单一来源采购理由,可采用单一来源采购方式。</p>	
专业人员签字	谢福生	日期 2026年5月27日

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

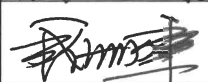
单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 	
	职称：高级经济师	
	工作单位：常熟市信息中心	
项目信息	项目名称：常熟农副产品交易城（一期）新建项目常熟汉庭 4.0 物资采购	
	供应商名称：华住企业管理有限公司的华住采购平台【包含网站（ https://b2b.huazhu.com 、 https://b2b-m5.huazhu.com 或其不时替代、更新的网址）及客户端、应用程序】	
专业人员论证意见	<p>本项目是建设华住企业管理有限公司所属品牌汉庭酒店，根据已签订的品牌许可合同规定，为保障品牌统一形象与服务质量，酒店特定物品、一类清单采购物资，必须按照合同要求，通过其指定采购平台统一采购。</p> <p>综上所述，本项目只能采用单一来源采购方式，唯一供应商为：华住企业管理有限公司的华住采购平台。</p>	
专业人员签字		日期 2026 年 5 月 27 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 盛敏丰	
	职称： 工程师	
	工作单位： 常熟产品质量监督检验所	
项目信息	项目名称： 常熟农副产品交易城（一期）新建项目常熟汉庭 4.0 物资采购	
	供应商名称： 华住企业管理有限公司的华住采购平台【包含网站（https://b2b.huazhu.com、https://b2b-m5.huazhu.com 或其不时替代、更新的网址）及客户端、应用程序】	
专业人员论证意见	<p>采购人已与华住企业管理有限公司（以下简称“华住”）签订汉庭酒店《品牌许可合同》，且合同已生效。</p> <p>合同约定：①明确指定采购渠道与标准属于强制性履约义务，门店所有设备、物资、服务必须严格遵照华住标准执行，为保障品牌统一形象与服务品质，酒店特定物品、类清单采购物资必须按照华住要求，通过华住采购平台统一采购。</p> <p>②合同明确约定，门店物资设备设施不符合华住标准的，未通过平台采购的物资易出现标准不符问题，直接触发违约处罚条款。</p> <p>综上所述，本次采购的相关物资只可在华住采购平台采购。符合《常州市农产品发展有限公司采购工作管理办法》内关于“从唯一供应商处采购的单一来源采购理由，可采用单一来源采购方式”。</p>	
专业人员签字		日期 <u>2026</u> 年 <u>5</u> 月 <u>27</u> 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。